



Sommaire du N° 8 - Avril 2018

Les photos du mois

Quizz sur le règlement de l'Aful

Des nouvelles de nos espaces verts

Vide grenier

En bref

Le dossier du mois

Les événements à venir

Nouveau quartier à Mennecey

Vos questions, nos réponses

Bienvenue aux nouveaux arrivants

Réponse au quizz

Les photos du mois



Belle photo d'un pinson du nord prise par M. Perrone, rue des Hortensias

...



Merci à M. Perrone,
rue des Hortensias
pour cet écureuil
surpris dans son
jardin

N'hésitez-pas à nous envoyer vos plus belles photos ou vos photos originales prises dans l'Aful des Pâquerettes. Nous les publierons dans ce journal (aful.paquerettes@gmail.com)

Vous ne recevez pas le «Trait d'Union des Pâquerettes» ou souhaitez être informé plus rapidement des dernières nouvelles de l'Aful ?

Pensez à nous donner votre adresse mail ! (aful.paquerettes@gmail.com)

Quizz sur le règlement de l'Aful

Peut-on exercer une profession libérale au sein de l'Aful ?

Réponse en dernière page.

Des nouvelles de nos espaces verts



Barrière de rocher entre le verger communal et notre espace vert :

Lors de l'Assemblée générale, un propriétaire a demandé s'il était possible de déplacer un rocher afin que les piétons puissent passer sans escalader.

Cette barrière permettant de ne pas laisser circuler mobylettes et motos entre les espaces verts, nous ne pouvons donner suite à cette demande.

Place des Eglantines :

Deux peupliers qui déformaient l'enrobé de la route ont été abattus.

Le bois a été laissé sur place afin que les propriétaires qui le désirent puissent se servir.

Un sondage va être fait auprès des riverains de cette place afin de choisir les végétaux à replanter. Pour ce faire, on utilisera le catalogue de végétaux fourni par le Siarce.

Un sapin mort a également été abattu dans le grand espace vert. Ce bois est lui aussi disponible au ramassage.



...

Conséquences des chutes de neige :

Plusieurs arbres ont eu des branches cassées sous le poids de la neige qui est tombée cette année.

La chute de ces branches pouvant être dangereuse, il faut s'en occuper rapidement.

Nous avons demandé un avis et un devis à Jardivers sur le devenir de ces arbres et sur l'arrachage de petits sujets dessouchés et fendus.

Ces frais supplémentaires vont peut-être nous amener à faire des choix dans les aménagements qui étaient prévus en 2018.



...

Pour rappel, ne pas confondre pelouse et parking !

- Des voitures stationnent régulièrement sur l'espace vert de la **place des Eglantines**.
Le bureau va envoyer un courrier aux propriétaires recevant des convives qui manquent de savoir-vivre pour leur rappeler que les pelouses de l'Aful ne sont pas des parkings.

- Une partie de la bordure de la **place des Anémones** est à refaire.

Ceci est dû au stationnement inapproprié de quatre véhicules contraignant les camions de ramassage des ordures à passer sur la pelouse.

Le devis de remise en état s'élève tout de même à près de 700 € et sera payé par la collectivité.

Le président de l'Aful a rencontré le propriétaire pour lui demander d'organiser le stationnement de ses quatre véhicules de manière à permettre le passage des camions de ramassage.



Notre prochain vide grenier des Pâquerettes

Nous étudions la possibilité de réaliser notre prochain vide-grenier avec l'Aful des Bouvreuils et l'Aful des Myrtilles.

La date retenue pour cette année est le **dimanche 17 juin**.

Afin de savoir si vous êtes intéressés, merci de nous faire part **dès maintenant** de votre désir de participer en envoyant vos nom et adresse par mail à :

aful.paquerettes@gmail.com

ou en communiquant ces coordonnées à un membre du bureau.



En bref

Sacs de déchets verts :

Les déchets végétaux sont ramassés certains lundis matin selon le calendrier fourni par la CCVE. Dans la mesure du possible, merci de sortir les sacs au plus tôt un jour avant afin de réduire la gêne sur les trottoirs et le risque de ramassage difficile quand les sacs sont détrempés.

Chenilles processionnaires :

Pour rappel, la ville de Mennecey a pris un arrêté municipal en date du 04/01/2016 prescrivant l'élimination des chenilles processionnaires.

En voici un extrait :

Article 1^{er} : chaque année, avant la fin de la première quinzaine du mois de mars, les propriétaires ou locataires sont tenus de supprimer mécaniquement les cocons élaborés par les chenilles processionnaires du pin qui seront ensuite incinérés

L'arrêté complet est sur notre site internet :

<http://www.paquerettes.fr/v2/aful/index.php/40-documents/101-les-chenilles-processionnaires>

Informations chenilles et frelons asiatiques :

http://www.paquerettes.fr/v2/aful/data/Flyer-MAIRIE_Les_Chenilles_Processionnaires_et_les_Frelons-Asiatiques.pdf

Automobile, bon à savoir :

Sauf en cas de panne, un véhicule momentanément arrêté sur la chaussée doit être considéré comme étant toujours en circulation.

Si le conducteur utilise son téléphone pendant cet arrêt, il peut être verbalisé.

Réhabilitation du réseau d'eaux usées, dernières nouvelles

Les deux Afuls concernées par la tranche de travaux qui démarre (Pâquerettes et Myosotis) ont eu une nouvelle réunion avec le Siarce mercredi 14 mars.

Voici les dernières données :

Dans le « Trait d'Union des Pâquerettes » N°7, nous avons expliqué que trois techniques peuvent être utilisées : chemisage des conduites existantes sans tranchée ou entrée de la nouvelle canalisation par éclatement de l'ancienne ou tranchées ouvertes.

Pour notre tranche de travaux, la technique par éclatement ne sera quasiment pas utilisée. Il reste donc les deux autres. Ce sont les entreprises effectuant les travaux qui confirmeront la méthode utilisée sur chaque parcelle.

Un plan de récolement sera donné aux Afuls à la fin des travaux. Celui-ci est un plan des travaux réellement réalisés par opposition au plan de projet qui décrit les travaux à effectuer. Il est d'autant plus important quand il décrit des ouvrages enterrés.

Pendant la durée des travaux, le Siarce ne souhaite pas recevoir les questions et demandes de renseignements par téléphone ce qui risquerait d'être très lourd à gérer.

Deux canaux sont à privilégier :

- Vos questions posées directement sur le site internet du Siarce (lien ci-dessous)
- Centralisation des demandes par les Afuls

Le lien sur la page internet du Siarce dédiée aux travaux Levitt ainsi que le lien direct sur le formulaire de contact et le catalogue pour le choix des végétaux sont sur notre site internet :

<http://www.paquerettes.fr/v2/aful/index.php/reseaux-du-quartier>

Plusieurs courriers seront envoyés aux propriétaires. Les premiers contacts démarreront fin mars.

- Courrier de convocation pour l'expertise du référé
- Courrier au démarrage de la période de préparation
- Courrier au démarrage des travaux

Des réunions périodiques seront organisées avec les Afuls. Des panneaux de chantier seront posés.

Les chefs d'équipe et de chantier auront en leur possession un courrier d'accréditation prouvant qu'ils font bien parti du chantier.

Point important : Les personnes travaillant sur ce chantier ne vous demanderont jamais de rentrer dans votre maison.

Rappel : Mettre sa boîte de raccordement en conformité dès maintenant pour les 30 maisons concernées.

3^e salon de l'Image Numérique Mennecey (91)

7 & 8 avril 2018
de 10h à 18h



Exposition de 200 photos
Photos animalières
Projection de diaporamas
Démonstration de drones

Salle Michel-Ange
Parc de Villeroy
Entrée libre



Club Informatique Menneçois

Cette année, ce sont plus de 270 photos qui seront exposées.

Trois photographes animaliers seront présents dont l'invité d'honneur Aurélien Petit qui vous proposera quatre conférences sur les techniques de prises de vue animalières.

Vous pourrez assister également à des projections de diaporamas primés dans différents festivals.

La société Dronétix, entreprise Essonnienne, vous présentera des démonstrations de drones avec retransmission d'images numériques en direct sur grand écran et sera disponible pour répondre à vos questions.

Des stands seront présents sur le salon pour vous donner des conseils sur les logiciels de retouche photos et de création d'images numériques.

Occhiobello in tavola

Dans le cadre du jumelage franco-allemand-italien (Mennecey- Renningen- Occhiobello) et du concours culinaire lancé en 2016, nos amis italiens viendront régaler nos papilles le 21 avril. Après avoir fait découvrir la gastronomie italienne à Renningen, nos amis italiens mettront les petits plats dans les grands pour nous faire découvrir (ainsi qu'à la délégation allemande présente) leurs talents culinaires et les saveurs du sud. Un dîner festif international auquel tous les amateurs peuvent participer. Une animation musicale menneçoise est prévue pour agrémenter ce repas.

En 2019, Mennecey clôturera ce concours en allant partager la gastronomie française à Renningen. Ce concours est un prétexte original pour partager de bons moments avec nos amis italiens et allemands autour d'une bonne table.



Mennecey

Occhiobello in tavola



Découverte de la
gastronomie italienne
dans le cadre du jumelage

**Samedi 21 avril
à 19h30**

Salle Michel-Ange

**Repas complet
de l'apéritif au dessert
(boisson comprise) : 25 €**

Réservations jusqu'au 13 avril auprès de
Patrick Legris : 06.74.06.37.37
Georgio Perrone : 06.03.78.25.14
Service Animation : 01.64.98.14.28

L'association « **Douceur de vivre** » dispense des cours collectifs de danses de salon (valse, tango, cha cha, ... de rock et de danses latines (salsa, bachata, merengué, ...).

Elle propose également des cours particuliers et des animations.

Les sommes versées servent à financer des activités d'aide, de soutien ainsi que des cours et des animations dans des structures accueillant des personnes handicapées et dans les hôpitaux.

En collaboration avec la municipalité de
Mennecy, l'association

Douceur de Vivre
fête ses **15** ans.

SAMEDI 2 JUIN 2018

20H30 - Soirée dansante
animée par
Pascal de Smet
Bar - Taxi-boy

Démonstrations :
Pascal & Mercedes Bey

**Michael Vaganay &
Amandine Mauceri**

Salle Michel-Ange
parc de Villeroy
91540 - Mennecy
Entrée 15€ (pré-inscription 12€)

Réservations :
06.23.72.38.70
www.douceurdevivre.net



Nouveau quartier à Mennecy



La première tranche de la résidence « La Closerie de l'Aqueduc », rue du Rousset à Mennecy a été livrée. Sur 169 logements, il n'en reste plus que 17 à la vente. Cet ensemble comporte également une résidence inter générationnelle ouverte à toute personne éligible au logement social.



M. Le Maire a inauguré ce nouveau quartier samedi 24 mars.

Vos questions, nos réponses

Un propriétaire de la rue des Pâquerettes s'étant plaint auprès du bureau que la cotisation Aful avait augmenté **de façon excessive** en 7 ans (au moins 7% selon lui), nous lui fournissons donc, et par la même occasion à tous les résidents, le calcul exact de l'augmentation cumulée depuis 2011.

En 7 ans, la cotisation a augmentée de 4,49 %. La formule mathématique est à sa disposition. Pour info, l'inflation cumulée depuis 2011 est de 8,1 %.

| Année | Cotisation | Evolution annuelle | Evolution cumulée depuis 2011 |
|-------------|------------|--------------------|-------------------------------|
| 2011 | 156 | | |
| 2012 | 156 | 0,00% | 0,00% |
| 2013 | 150 | -3,85% | -3,85% |
| 2014 | 140 | -6,67% | -10,26% |
| 2015 | 150 | 7,14% | -3,85% |
| 2016 | 160 | 6,67% | 2,56% |
| 2017 | 160 | 0,00% | 2,56% |
| 2018 | 163 | 1,88% | 4,49% |

Pour les dépenses dans les espaces verts, chaque année est différente en fonction des travaux à effectuer, des aléas climatiques (voir article page 4) mais aussi du civisme des propriétaires (voir article page 5).

Bienvenue aux nouveaux arrivants

Pas de nouveaux arrivants depuis le numéro précédent.

Réponse au quizz

Peut-on exercer une profession libérale au sein de l'Aful ?

Les constructions élevées ne peuvent être affectées qu'à l'habitation bourgeoise.

Toutefois, l'exercice de professions libérales est autorisé sous les conditions suivantes :

- Les locaux destinés à cette activité ne devront pas couvrir plus de la moitié de la superficie habitable du logement.
- L'activité exercée ne devra, en aucune manière, causer la moindre gêne au voisinage ni par le bruit, ni par l'odeur, ni enfin par une circulation trop active.