



Sommaire du N° 1 - Mars 2017

Edito	En pratique
Faits marquants	Bienvenue aux nouveaux arrivants
Evénement à venir	Vos questions, nos réponses
Quizz sur le règlement de l'Aful	Réponses au quizz

Edito

Mais oui, le voilà !

Aujourd'hui, c'est avec plaisir que nous vous présentons le premier numéro du « *Trait d'Union* ». Ce petit journal dédié à l'Aful « Les Pâquerettes » se veut être un lien entre vous mais également entre le bureau de l'Aful et ses résidents et pour quoi pas entre les 7 Afuls.

Ce journal, sans date de parution fixe, vous sera envoyé chaque fois que des nouveautés apparaîtront dans l'actualité, les faits divers et les événements à venir.

Ne manquez pas de nous faire part de vos réactions sur l'adresse mail de l'Aful. Vous pouvez également nous dire quelles autres rubriques vous souhaiteriez y trouver.

Bonne réception et bonne lecture.

Le bureau.

Faits marquants

Le terrain de la DGAC à Chevannes, qui avait été pressenti pour recevoir les gens du voyage, sera finalement dévolu à l'agriculture.

C'est le projet de reconversion agricole portant sur l'installation d'un élevage caprin, d'un élevage ovin, d'un élevage/pension canine et de maraîchage qui a été validé par Madame la Préfète de l'Essonne.

La première pierre de **l'Aquastade** du Val d'Essonne, future piscine intercommunale, a été posée samedi 25 février à Mennechy. S'ensuivra près de 2 ans de travaux. L'ouverture est prévue début 2019.

Le plan local d'urbanisme (PLU) a été arrêté en conseil municipal le 4 novembre 2016. Il a été transmis pour avis aux Personnes Publiques Associées. Celles-ci ont trois mois pour émettre leur avis. La prochaine étape sera l'enquête publique. Elle aura lieu du lundi 13 mars au mardi 18 avril 2017.

Notre assemblée générale a eu lieu le mardi 24 janvier. Le compte-rendu de cette assemblée vous est distribué actuellement. Pensez à vous acquitter de votre cotisation 2017 qui reste stable à 160€.

Evènement à venir

2^{ème} Festival de Musique et de Danse

Samedi 11 mars de 15H30 à 23H00 au Parc de Villeroy de Mennechy

Tarif unique : 10€ entièrement reversés à l'association Terre des Enfants.

Le programme est alléchant et varié avec onze groupes au total. C'est pour tous publics et une magnifique occasion de goûter à différents styles mais aussi de découvrir des artistes talentueux.

Réservez en ligne dès maintenant sur : <https://www.weezevent.com/festival-de-musique-et-de-danse>
ou par téléphone au : 06 88 98 83 30



Quizz sur le règlement de l'Aful

- 1) Combien y a-t-il de types de maison sur notre Aful ?
- 2) Combien de couleurs sont permises lors d'un ravalement extérieur ?

Réponses en dernière page.

En pratique

Opération Tranquillité Vacances :

Vous vous absentez de votre domicile et ne souhaitez pas le laisser sans surveillance ? Pensez à prévenir vos proches voisins, en particulier si l'un d'eux est « voisin vigilant ». Vous pouvez également bénéficier gratuitement du passage des patrouilles de la police municipale. Le formulaire d'inscription est disponible au téléchargement sur le site de notre Aful (www.paquerettes.fr).

Vous avez envie d'une véranda ?

Alors allez visiter le site www.forumveranda.fr, un site clair et complet créé par Jean-Stéphane Martin habitant le quartier Levitt.

Quand il a voulu faire construire sa véranda en 2011, il s'est aperçu qu'il n'y avait pas de forum traitant de ce sujet, alors il en a créé un qui est maintenant n°1 en France. Il reçoit 15 000 visites par mois.

Bienvenue aux nouveaux arrivants

Pas de nouveaux arrivants pour ce début d'année.

Vos questions, nos réponses

Procédure à suivre pour passer au photovoltaïque :

Voici les démarches à entreprendre **AVANT** toute commande ferme et tout début des travaux.

- Le propriétaire demande à l'entreprise choisie le dossier technique de la future installation (déclaration préalable)
- Il demande ensuite par écrit l'accord du bureau de l'Aful en joignant la déclaration préalable
- Il demande enfin l'accord de la mairie en joignant l'accord de l'Aful
- Les travaux peuvent alors commencer.

Réponses aux quizz

- 1) *Il y a 6 types de maison sur notre Aful : Amboise 1, Amboise 2, Evry, Gregy, Iverny, Orville. Tous les plans sont disponibles sur notre site internet.*
- 2) *Il y a 3 couleurs permises lors d'un ravalement extérieur : blanc pur (RAL 9010), blanc crème (RAL 9001), blanc perlé (RAL 1013).*